

**reference:** G-00957

**property type:** commercial Hostelería

**sale/rent:** for share

**price:** 26.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** Valladolid

**province:** Valladolid

**postal code:** 47007

**zone:** Paseo Zorrilla



<b>sqm built:</b>	100	<b>elevator:</b>	no	<b>floor:</b>	terrazzo
<b>living area:</b>	0	<b>swimming pool:</b>	no	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	0	<b>garages:</b>	0	<b>hot water:</b>	individual
<b>sqm terrace:</b>	0	<b>terraces:</b>	0	<b>fuel:</b>	
<b>stays:</b>	0	<b>storage room:</b>	no	<b>orientation:</b>	
<b>bathrooms:</b>	0	<b>garden:</b>	no	<b>antiquity:</b>	
<b>toilets:</b>	2	<b>courtyard:</b>	yes	<b>outward/inward:</b>	outward
<b>cupboards:</b>	0	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	0

**description:**

¿Está buscando arrancar con un negocio, pero le da miedo que no tenga su sitio en el mercado? No hay problema, le ofrecemos la oportunidad que estaba buscando. Este bar / mesón tiene todo lo que puede buscar: totalmente equipado, operativo y con clientela. Este local se divide en 2 partes. En la primera nos encontramos la zona de bar con una superficie aproximada de 25m2. Ésta da cabida a una barra de más de 5 metros con una gran vitrina refrigerada de dos pisos, 3 mesas bajas y 2 mesas altas con taburetes. Siguiendo por el pasillo nos encontramos con los 2 aseos y la zona de restaurante. Ésta tiene ubicadas 6 mesas de diferentes tamaños para dar los servicios de comidas y cenas. Ambas zonas poseen un aparato individual de aire acondicionado con bomba de frío/calor. Entre dichas zonas tenemos la cocina. Cocina completa y compuesta por un gran frigorífico de 4 puertas, zona de lavado con lavavajillas, y zona de cocina compuesta por 2 planchas (una pequeña y otra industrial y un horno de gas. Como complemento a todo ésto este negocio tiene una bodega con extracción que hace las veces de almacén, pero puede ser convertida en una sala privada. El negocio actualmente no tiene contrato de cerveza ni de maquinas recreativas. No lo piense 2 veces, es la oportunidad que está buscando.